

# Offre d'emploi

→ **Agent d'entretien des bâtiments polyvalent**

## Description de la collectivité

Bourg dynamique de 4 200 hab située dans la vallée de la Vire, au sud de St-Lô  
A84 à 10 mn, Caen à 35 mn  
Politique active d'investissements, nombreux projets structurants en cours et à venir

## Descriptif de l'emploi

Sous l'autorité du directeur des Services techniques (DST), vous êtes chargé(e) de l'entretien des bâtiments communaux (maintenance, réparation et amélioration). Référent maçonnerie

## Missions du poste

### 1) Missions principales

- Assurer l'entretien courant et la maintenance des bâtiments communaux
- Réaliser des travaux de maçonnerie (compétence indispensable)
- Effectuer des travaux tous corps d'état (menuiserie, placo, peinture, plomberie, électricité, petites réparations)
- Diagnostiquer les dysfonctionnements et intervenir rapidement
- Participer à l'amélioration et la mise en sécurité des installations
- Veiller au respect des normes de sécurité et d'accessibilité (normes ERP)
- Accompagner sur site les multiples opérations de maintenance, visites périodiques, contrôles réglementaires du patrimoine bâti communal

### 2) Missions secondaires

- Assurer l'entretien de la voirie (bordures, rebouchage de nids de poule...)
- Participer à l'installation et l'entretien de la signalisation verticale et du mobilier urbain
- Surveiller et contrôler les sites sportifs et aires de jeux
- Déneger et procéder au salage des voies communales
- Participer à la mise en place et au démontage des manifestations (barnums, barrières Vauban...)

## Profil recherché

### Formations, qualification, expérience :

- CAP/BEP dans le domaine du BTP (de préférence en maçonnerie)
- Bonne connaissance tous corps d'état
- Expérience minimum de 5 ans

### Compétences professionnelles et techniques :

- Permis B obligatoire, permis C et CE souhaités
- CACES et autorisation de conduite

### Qualités humaines :

- Sens du service public
- Capacité à travailler seul ou en équipe
- Motivation, rigueur et disponibilité
- Autonomie, capacité d'initiative et polyvalence
- Capacité à rendre compte des difficultés rencontrées
- Aptitude à communiquer et à s'intégrer dans une équipe

## Conditions d'exercice de la fonction

- Horaires de travail (39h/semaine) : 8h-12h / 13h30-17h30 du lundi au jeudi, et 8h-12h / 13h30 - 16h30 le vendredi
- 21,5 jours de RTT
- 25 jours de congés annuels + 2 jours de fractionnement
- Astreinte week-end (indemnisée) : 1 week-end sur 5
- Utilisation d'équipement de protection individuelle (EPI)
- Port de charges et manutention
- Travail salissant
- Travail à l'intérieur ou à l'extérieur tous temps, toutes saisons, à pied ou motorisé

## Avantages

Régime indemnitaire (IFSE), COS normand, aide mutuelle & prévoyance

## Modalités de candidature

Envoyez CV à : Jean-Christophe LEGENTIL (DGS)  
02 33 77 87 30  
jean-christophe.legentil@conde-sur-vire.fr