

N° 75
Été 2025

Condé *mag*

Magazine d'information des Condéen.e.s



Condé-sur-Vire
Territoire en mouvement

Un territoire à énergies positives



Dossier : p9
Santé et
environnement



Zoom : p13
La culture sous
toutes ses formes



Nouveau : p18
Parole à nos
associations



Infos pratiques

Mairie | 02 33 77 87 30 | mairie@conde-sur-vire.fr
 Horaires d'ouverture : Lundi, mercredi, jeudi : de 9h à 12h et de 13h à 16h
 Mardi : de 9h à 12h et de 13h à 18h
 Vendredi : de 9h à 12h et de 13h à 17h30

Médiathèque | 02 33 57 24 51
 Horaires d'ouverture : Lundi : 14h à 18h
 Mercredi : 9h30 à 18h ; Vendredi : 9h30 à 19h ; Samedi : 9h30 à 12h30

Ecole maternelle | 02 33 56 50 48
 Directrice : Ludvine DOUBLET

Ecole élémentaire | 02 33 56 50 97
 Directrice : Mireille BEAUJOLAIS

RPI Le Mesnil-Raoult - St-Romphaire - Troisgots | 02 33 55 74 65

Périsco | 02 33 77 87 30 | mairie@conde-sur-vire.fr
 Contact : Roselyne ROULLIER

Relais Petite Enfance (RPE) | 02 33 56 71 25
 Nadège MAIGNAN - 1 Rue des secours - 50160 TORIGNY-LES-VILLES

ADMR | 02 33 77 15 45 ou 06 01 88 95 41 | condesurvire@admr50.fr
 Contact : M^{me} LEREDDE Sabrina | permanence le mardi de 9h à 11h45

Point Accueil Solidarité | Responsable : Mélanie ERNULT | 02 33 77 87 37

Service des Eaux | 02 14 16 30 62
 Le service est transféré à Saint-Lô Agglo

Déchetterie | 0800 053 372
 Ouverte du lundi au samedi de 9h à 12h et 14h à 17h du 01/11 au 31/03
 (jusqu'à 18h du 01/04 au 31/10)
 Route du Focq - 50890 CONDÉ-SUR-VIRE

Saint-Lô Agglomération | 02 14 29 00 00
 101 Rue Alexis de Tocqueville - CS 43708 - 50008 SAINT-LÔ Cedex

Ramassage des ordures ménagères | 0800 710 775 | direction.cdv@saint-lo-agglo.fr
 Géré par Saint-Lô Agglo. Se conformer aux nouvelles règles de ramassage.

Appels d'urgence
 Police 17 | Pompiers 18 ou 02 33 47 08 50 | SAMU 15 ou 112 (portable)
 Gendarmerie TORIGNY-LES-VILLES : 02 33 76 54 20
 Service des Eaux 02 33 72 27 83

Sommaire

Votre commune en chiffres 4

**Voirie et équipements,
les travaux dans votre commune** ... 6

Dossier : santé et environnement ... 9

Du côté de la jeunesse 10

Du côté des seniors 11

Vie sociale & solidarités 12

Vie culturelle 13

A vos agendas 17

Vie locale 18

Infos pratiques 19

Ouverture du Diapason 20

N° 75 | Été 2025 | Bulletin de la commune nouvelle de Condé-sur-Vire

Mairie de Condé-sur-Vire - 2 Place Auguste Grandin - 50890 CONDÉ-SUR-VIRE

Directeur de publication : Laurent PIEN

Comité de direction : Eric CAUVIN, Alain EUDES, Sylvie GAUTIER, Emmanuel JAMARD,
 Nathalie LECLER, Laurent PIEN, Martine SAVARY

Conception et fabrication : Agence ALIX, Condé-sur-Vire

Photos : Agence ALIX, Mairie de Condé-sur-Vire

Tirage : 2 100 exemplaires

Contact : 02 33 77 87 30 | mairie@conde-sur-vire.fr | www.conde-sur-vire.fr

Edito

Chères Condéennes, chers Condéens,

Le temps passe vite, et déjà le premier semestre de l'année touche à sa fin. Ce début d'année a été riche en projets, en rencontres et en réalisations, portés par une équipe municipale toujours engagée au service de l'intérêt général. C'est avec enthousiasme et détermination que nous poursuivons notre mission, en veillant à répondre aux besoins de toutes les générations et à préserver la qualité de vie qui fait la force de notre belle commune.

Nos travaux d'investissement se poursuivent avec sérieux. Qu'il s'agisse du cinéma-théâtre (rebaptisé le Diapason), de la rénovation énergétique de l'école élémentaire ou des studios pour jeunes actifs rue Saint-Martin, nous avançons pas à pas, avec le souci de bien faire et de préserver nos finances communales. Les premiers retours sur les récentes réalisations sont encourageants (parking du stade Henri Binet, nouveaux appartements à la résidence La Mautelière, boutique fermière du centre-ville), et nous vous remercions pour vos remarques constructives qui nous permettent d'ajuster nos actions.

Notre tissu associatif, si vivant, est un atout essentiel. Nous avons la chance de compter sur des bénévoles investis, qui animent notre commune tout au long de l'année. Sport, culture, patrimoine, solidarité : il y en a pour tous les goûts et tous les âges. La commune reste à leurs côtés, en soutien logistique et financier, pour que cette richesse humaine continue de rayonner. Un grand merci à toutes celles et ceux qui donnent de leur temps pour faire vivre Condé-sur-Vire.

L'été arrive, et avec lui les animations que nous aimons partager : fête de la musique le 28 juin, La Virée des Mômes les mercredis après-midis à la Chapelle-sur-Vire, Tous en short le 30 août... Ces moments de convivialité sont précieux, ils créent du lien et renforcent notre sentiment d'appartenance à une communauté. Je vous invite à y participer nombreux et à faire vivre l'esprit de fête qui caractérise notre territoire.

Enfin, je tiens à remercier mes collègues élus, les agents municipaux, les partenaires institutionnels et les habitants qui, chacun à leur manière, participent activement à la vie de notre commune. Votre engagement et votre attachement à Condé-sur-Vire sont les moteurs de notre action.

Je vous souhaite à toutes et à tous un bel été, riche en rencontres, en découvertes et en moments partagés.

Bien à vous.

Laurent PIEN
*Maire de Condé-sur-Vire,
Vice-Président de Saint-Lô Agglo*



Votre commune en chiffres

Le Compte Financier Unique (CFU) de l'année 2024 met en évidence une hausse des charges de fonctionnement de 4,4 %, tandis que les recettes n'ont progressé que de 1,7 %. Cette évolution confirme une tendance observée depuis trois ans : une baisse progressive de la marge brute, c'est-à-dire l'écart entre les recettes et les charges de fonctionnement.

La commune de Condé n'échappe pas à l'augmentation marquée des charges générales, notamment des coûts énergétiques, bien que ceux-ci se soient stabilisés en 2024. Les dépenses de personnel ont également progressé, en lien avec la revalorisation du point d'indice en 2023.

En parallèle, les recettes n'ont pas suivi la même dynamique : les taux de fiscalité sont restés inchangés et les dotations de l'État ne sont pas indexées sur l'inflation. Le conseil municipal a choisi de ne pas augmenter les taux d'imposition, préférant appliquer une revalorisation des tarifs communaux alignée sur l'inflation (+1,2 % en 2025).

Ces éléments n'entravent toutefois pas la poursuite des projets d'investissement prévus dans le Plan Pluriannuel d'Investissements (PPI) établi en début de mandat. Le budget 2025 prévoit ainsi :

→ l'achèvement de la rénovation de la salle de cinéma-théâtre,

→ la végétalisation des cimetières, à commencer par celui du Mesnil-Raoult,

→ et le lancement des travaux de rénovation énergétique de l'école élémentaire.

La gestion rigoureuse des finances locales permet d'aborder ces investissements avec sérénité. Deux indicateurs clés illustrent la situation financière de la commune :

→ il faudrait 5,31 années pour rembourser le capital des emprunts en mobilisant la Capacité d'Auto-Financement brute (CAF brute), un seuil jugé sain lorsqu'il reste en dessous de 6 ans,

→ le remboursement du capital représente 59 % de cette même CAF brute, alors que l'objectif est de ne pas dépasser les 50 %.

Cet objectif n'a pas été atteint en 2024 pour deux raisons principales : le montant de remboursement des emprunts a atteint un pic cette année et la CAF brute affiche une tendance à la baisse. Il conviendra donc de contenir les charges de fonctionnement dans les années à venir, notamment par la baisse des coûts de l'énergie (via la rénovation énergétique et l'autoconsommation photovoltaïque) et une gestion maîtrisée des effectifs.

Enfin, il est important de souligner que ces investissements restent possibles grâce au soutien financier des co-financeurs : l'État, la Région, le Département et Saint-Lô Agglo.

Emmanuel JAMARD, adjoint aux finances



Budget 2025

Fonctionnement

Investissement

Commune

Budget principal

5 537 830 €

4 702 001 €

Budget annexe Condé Espace

199 839 €

24 262 €

Budget annexe Panneaux photovoltaïques (salle des fêtes de Mesnil-Raoult)

37 719 €

13 914 €

CCAS

Budget CCAS

104 608 €

28 000 €

Budget annexe Résidence La Mautelière

279 195 €

35 920 €

Chiffres clés

Fiscalité locale 2025

Le conseil municipal du 3 avril 2025 sur proposition de la commission finances a voté à l'unanimité le maintien des taux de fiscalité pour l'année 2025. Pour autant, la valeur locative sur laquelle se base le calcul va connaître une hausse de 1,7 %, et celle-ci est décidée au niveau national.

Taxe d'habitation (TH)	Impôt local supprimé pour 100 % des foyers fiscaux (sauf les résidences secondaires et meublés)
Taxe foncière sur le bâti (TFB)	Taux moyen = 32,41 %*
Taxe foncière sur le non-bâti (TFNB)	Taux moyen = 27,38 %*

* depuis la fusion des communes en 2016 puis en 2017, un lissage des taux est applicable jusqu'en 2028 entre les 3 communes historiques de Condé-sur-Vire, de Mesnil-Raoult et de Troisgots. Chaque année, la commune vote un taux moyen dit « taux de convergence » vers lequel doivent tendre les taux des 3 communes.

Un programme d'investissements pour le mandat

La prospective financière est un outil incontournable pour les collectivités locales. Après avoir élaboré un programme pluriannuel d'investissements (PPI) en début de mandat, celui-ci est mis à jour en permanence. Des travaux récurrents d'investissement (voirie, bâtiments, études, mobiliers...) sont prévus, mais également des opérations ponctuelles structurantes dont voici quelques exemples pour 2025 :

Rénovation énergétique de l'école élémentaire	2 770 000 €	2025-2026
Végétalisation des cimetières	70 000 €	2025
Rénovation du cinéma	2 364 534 €	2024-2025
Fin des travaux Mautelière, logements Saint-Martin	390 759 €	2025



Voirie et équipements, les travaux dans votre commune

Dans un contexte de hausse des prix de l'énergie, la municipalité a lancé une campagne de rénovation des principaux équipements.

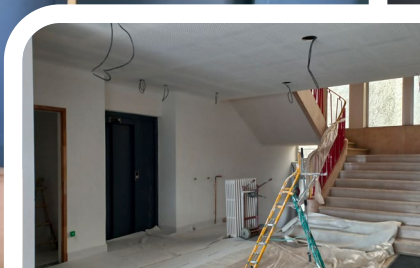
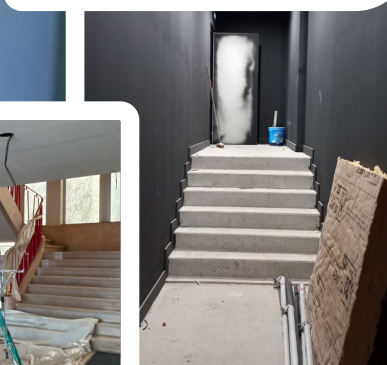
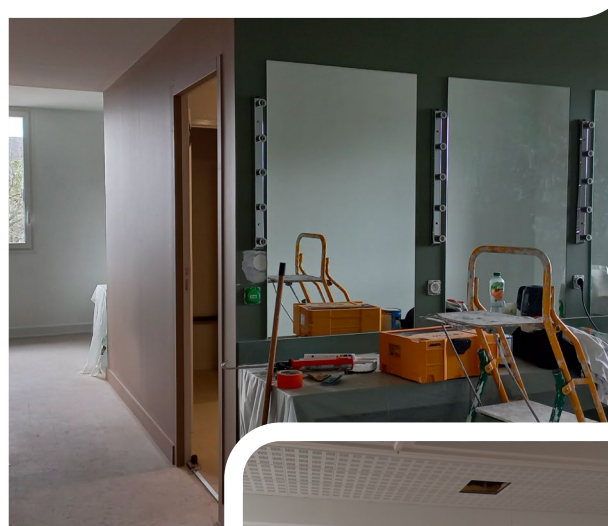
Les chantiers de rénovation



Point d'étape sur les salles de cinéma et des fêtes de Condé-sur-Vire

Le premier projet important est le cinéma-théâtre, dont les travaux sont en cours et devraient se terminer courant de l'été. A l'aulne de sa **réouverture fixée au 05 septembre**, faisons un dernier point d'étape sur ce chantier d'envergure. Les travaux, lancés le 29 avril 2024 ont connu quelques surprises (déplacement de structures, mise en conformité avec les normes d'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite...) retardant ainsi la fin de chantier, qu'il faut bien reconnaître comme particulièrement vaste et complexe. Un véritable défi dans le cadre d'une restauration. Un grand merci aux ingénieurs qui ont su proposer des solutions efficaces et aux entreprises qui les ont concrétisées. Malgré ces obstacles, le résultat s'annonce impressionnant, comme en témoignent les premières images.

Alain EUDES , Adjoint à l'urbanisme



Chantier en cours au Diapason



La rénovation énergétique des écoles

Une autre opération significative concerne les écoles élémentaire et maternelle de Condé. Construits dans les années 50 et 60, ces établissements souffrent d'une mauvaise isolation et d'un inconfort thermique en été dans les classes. Il était devenu essentiel d'agir. Suite à un appel à candidatures, la commune a retenu le cabinet d'architectes DEAR (Rennes) pour réaliser la mission de maîtrise d'œuvre. En ce qui concerne le calendrier, les **travaux débuteront à l'été 2025 pour l'école élémentaire, puis en 2027 pour l'école maternelle.**



Projection rénovation des écoles



Chantier en cours des logements

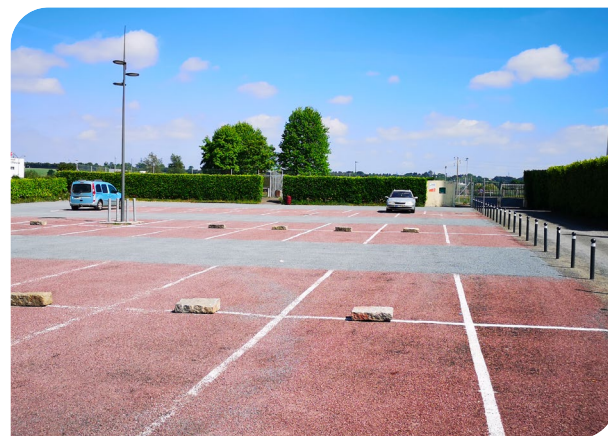
Comme annoncé dans le dernier Condé Mag, la rénovation et le changement de destination de la maison acquise ont débuté en décembre 2024. Répartie sur deux niveaux, elle accueillera bientôt deux studios T1 pour jeunes actifs, tandis que le rez-de-chaussée abrite un magasin de producteurs, pré ouvert mi-mai 2025. Le gros œuvre a été réalisé par deux agents municipaux, les autres travaux par des entreprises locales.



Le stade Henri Binet, enfin un marquage clair

Face aux demandes des usagers et à plusieurs accrochages, le traçage des places sur le parking du stade Henri Binet a été relancé. Le projet initial, prévoyant une réfection en enrobé, s'est avéré trop coûteux et complexe, notamment pour la gestion des eaux pluviales. Un projet d'ombrière photovoltaïque a également été envisagé, mais suspendu pour raisons financières et administratives.

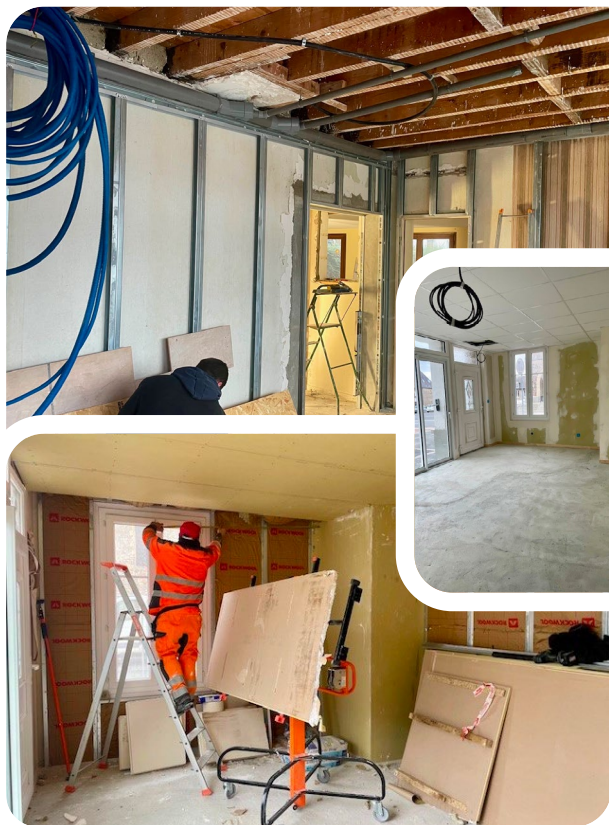
En attendant, une solution plus simple a été choisie : stabilisation du sol par une bicouche, puis marquage. **Le parking est désormais lisible, avec des zones rouges pour le stationnement et bleues pour la circulation.** Le résultat est satisfaisant à court terme, mais reste fragile. Nous appelons donc à la responsabilité des usagers : pas de dérapages ni de rodéos !



Chantier en cours de la voirie



Fin de chantier pour le projet « Saint-Martin »



Chantier en cours à la boutique

Équipement d'accueil touristique



Un vif succès pour l'aire de camping-car

Facilement repérable depuis le site du jardin de la gare et située à proximité du centre-bourg, l'aire de camping-car rencontre un **vif succès**. Il est difficile d'en douter tant le nombre de véhicules stationnés est important, preuve visible de son attractivité. L'aire a, d'ailleurs, affiché **complet pendant 51 jours, essentiellement durant la période estivale**.

Le bilan d'activité pour l'année 2024, première année pleine, s'avère particulièrement instructif. Les chiffres sont impressionnants, malgré quelques réserves concernant les avis des usagers — un point toutefois à nuancer, ces retours étant principalement liés aux difficultés rencontrées lors du lancement. Les recettes nettes pour la commune avoisinent les 6 000 €. Les commerces locaux bénéficient également de ces retombées économiques avec un panier moyen de 44 € par nuitée, sans les recettes indirectes estimées à 7 000 € sur l'année.

	Votre aire	Votre région	Réseau
Nombre de nuits	1 585	3 740	2 819
Chiffre d'affaires	19 390 €	53 262 €	38 642 €
Taux de fréquentation	48,2 %	39,9 %	29 %
Ration financier à l'emplacement	2 154 €	1 945 €	1 428 €
Durée moyenne des séjours	1,2	1,3	1,3
Avis clients	3,5/5	4,1/5	4/5

Chiffres clés

Entretien des voiries communales et rurales

Curage et débarnage, des actions simples mais efficaces



Curage de la voirie

L'état des voiries communales, qui totalisent environ 100 kms, est globalement satisfaisant, bien que certains axes, très sollicités, nécessiteront une réfection. Un programme pluriannuel d'entretien des voies communales (VC) et chemins ruraux (CR)

est en cours depuis deux ans. Chaque printemps, des campagnes de débarnage et de curage sont menées sur l'ensemble de la commune, selon une

rotation sur trois ans. En 2025, l'intervention s'est concentrée autour de la route de Torigny-les-Villes. Ces travaux améliorent l'évacuation des eaux pluviales et prolongent la durée de vie des chaussées.



Débarnage de la voirie

Le rebouchage des nids-de-poule est assuré régulièrement. **Un bon débarnage et un curage efficace assurent la longévité de nos voiries** : en 2025, 19,5 km de débarnage et 9,5 km de curage ont été réalisés pour un coût total de 32 656 €.

#Martine SAVARY, Adjointe à la gestion du domaine public



Citykomi

Pour signaler un problème, utilisez l'application **Citykomi**. Deux agents y veillent activement.

Dossier

Espèces nuisibles à la santé humaine : adopter les bons réflexes pour les repérer et vous protéger !

L'ambroisie, une plante allergisante et envahissante :

Bien que peu répandue en Normandie, l'ambroisie gagne du terrain sur des sols nus ou remaniés (chantiers, terrains vagues, talus), dans les jachères, les cultures (tournesol, maïs, soja), les zones d'entrepôts ou les jardins privés (via des graines importées). Cette plante invasive provoque de fortes réactions allergiques. Deux espèces sont notables : l'ambroisie à feuilles d'armoise (signalée dans le Calvados en 2021) et l'ambroisie à épis lisses (observée dans la Manche en 2024). La détection précoce des foyers reste le meilleur moyen de lutte. Pour apprendre à la reconnaître et agir, consultez le site de l'ARS Normandie.



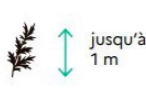
Ambroisie

La Berce du Caucase, une plante herbacée pluriannuelle, envahissante, à la sève photosensibilisante pouvant provoquer des brûlures

Présente dans tous les départements normands, la berce du Caucase est une plante envahissante dont la sève cause des brûlures graves au contact de la peau, suivi d'une exposition au soleil. Elle prospère dans les zones humides et délaissées (friches, fossés, berges). Une identification rapide et des mesures adaptées (laver la peau à l'eau froide, éviter l'exposition au soleil, etc.) sont cruciales.



Fleurs de la Berce du Caucase



Le moustique tigre, vecteur de maladies telles que la dengue, le chikungunya ou le zika

Depuis la saison 2023, le moustique tigre est observé en Normandie. La région était jusqu'alors la dernière de France métropolitaine dans laquelle le moustique n'était pas implanté. Le moustique Aedes albopictus est originaire d'Asie et est également appelé moustique tigre en raison des zébrures noires et blanches qui parcourent son corps effilé et d'une ligne blanche sur le thorax.



Moustique-tigre



Le moustique tigre est surveillé car il est le vecteur de maladies telles que la dengue, le chikungunya et le zika. Ainsi, si le moustique entre en contact avec une personne ayant contracté l'une de ces maladies (suite à un séjour dans un territoire colonisé notamment), il aura la capacité à transmettre cette maladie à une personne saine, qui n'a pas quitté le territoire Normand. En dehors de sa capacité vectorielle, cet insecte, qui ne pique pas la nuit mais le matin et en fin de journée, a un grand pouvoir de nuisance auprès de la population lorsqu'il est implanté et nécessite le déploiement de lourds moyens de lutte (humains et financiers) pour les territoires qui y font face.



Le saviez-vous ?

FREDON Normandie gère la surveillance anti-vectorielle en Normandie depuis 2020 pour l'ARS. Ils utilisent une surveillance active avec des pièges et une surveillance passive basée sur les signalements des particuliers. En 2024, 65 signalements ont été faits en Normandie, dont 6 dans la Manche.



JE RANGE

autant que possible à l'abri de la pluie ou de l'arrosage du jardin et après les avoir vidés :

Seaux, arrosoirs, pneumatiques, jouets, bouteilles en verre en attente de recyclage...



JE CURE

régulièrement pour faciliter le bon écoulement des eaux

Siphons d'évier extérieur, fontaines, bordes d'évacuation extérieures, gouttières, chéneaux et rigoles...



JE VIDE

chaque semaine tous les réceptacles pour éviter les eaux stagnantes (propres ou sales)

Couppes de pots de fleurs, gamelles d'animaux, pieds de parasols, bûches de mobilier de jardin, objets de décoration pouvant retenir l'eau, pluviomètres...



J'ENTRETIENS

régulièrement ma piscine, mon bassin

Veillez au bon fonctionnement du système d'épuration et de filtration. Mettez des poissons dans votre bassin d'agrément.



JE COUVRE

de façon hermétique avec un couvercle ou à l'aide d'une moustiquaire à maille très fine toutes les réserves d'eau

Récupérateurs d'eau de pluie, cuves, fûts divers ou tous réceptacles pluviaux via les chéneaux de la maison.



JE JETTE

tous les objets abandonnés dans mon jardin ou sur ma terrasse

Déchets de chantier, boîtes de conserve, vieux pots de fleurs cassés...

En appartement, l'aménagement de la terrasse sur plots, pour qu'elle ne retienne pas d'eau sous les dalles et ne constitue pas un gîte larvaire

Rapidez les évacuations et nettoyez-les. Évitez les débordements d'arrosage, aménagez des évacuations correctes.

Illustration : EID Rhône-Alpes

Du côté ...

...de la jeunesse

Les jardins de la gare, première Aire Terrestre Educative :

Première année d'expérimentation pour le projet de création d'une Aire Terrestre Éducative (ATE), piloté par trois classes de l'école primaire de Condé-sur-Vire.

Une ATE est un **petit espace naturel géré de manière collaborative par les élèves, accompagnés de leurs enseignantes et d'une association spécialisée dans l'éducation à l'environnement**. Les enfants, réunis au sein d'un « conseil des enfants », prennent collectivement toutes les décisions relatives à leur aire éducative. Ils collaborent également avec les délégués de classe et les acteurs locaux.

La gestion de ce lopin de terre nécessite une coordination étroite avec les parties prenantes locales. Le projet bénéficie d'un soutien financier de 5 000 € réparti sur deux ans. Pour obtenir cette aide, un appel à dons a été lancé via la plateforme de financement participatif de l'Éducation nationale, « La Trousse à projets ». Un seuil minimum de 100 € devait être atteint pour prétendre à la subvention. **Grâce aux dons en ligne et aux boîtes installées chez les commerçants, les élèves ont réussi à récolter 1 210,32 €.**



Élèves de l'école dans l'ATE

Actuellement, les enfants se concentrent sur l'observation des traces de faune et sur la préservation de leurs habitats. Voici les premières mesures qu'ils ont mis en place :

- Installation d'une caméra thermique ;
- Mise en réserve d'une partie boisée : conservation d'une zone sans tonte et retrait des obstacles dans le ruisseau pour favoriser la tranquillité des animaux ;
- Mise en place d'abris pour hérissons et escargots, accompagnée d'une collecte de traces.

Portrait

« Suite à nos pratiques de classe du dehors depuis 3 ans et notre partenariat avec Delphine Brisset, de l'Écureuil activités Nature dans la mise en place de Classes Planète Manche, nous avons décidé de nous inscrire dans une démarche portée par l'éducation nationale et l'Office Français de la Biodiversité (OFB) : les aires éducatives. Les objectifs : choisir, étudier, mettre en valeur et protéger la biodiversité d'un bout de terre ou de mer. C'est ainsi que nous avons choisi les jardins de la gare comme notre lieu pour l'école du dehors »

Emilie LAHONDES, enseignante à l'école élémentaire de Condé-sur-Vire

Le site est en attente d'une labellisation officielle. Cette première année d'expérimentation sera célébrée le 30 juin en présence des parents, partenaires et acteurs du territoire.

Nathalie LECLER, Adjointe à l'éducation



Pour en savoir plus sur les ATE :

<https://www.ofb.gouv.fr/aires-educatives>

Les CE2-CM1-CM2 de l'école de St-Romphaire en classe découvertes aux Châteaux de la Loire :

« Les élèves de CE2-CM1 et de CM1-CM2 accompagnés de leurs enseignantes Mme Adonis, Mme Johan et Mme Rozier et de trois parents d'élèves sont partis en classe de découverte du mercredi 12 mars au vendredi 14 mars dans la région des « Châteaux de la Loire ». Ils ont ainsi poursuivi le travail mené en classe en histoire sur la Renaissance au travers de la visite des châteaux de Chambord et d'Amboise. Ils ont aussi participé à un atelier de cuisine au Clos Lucé et à un atelier d'arts plastiques sur les blasons. Tous ces lieux leur ont permis d'en apprendre plus sur Anne de Bretagne, François 1er et Léonard de Vinci. Ce beau séjour a été financé pour plus de la moitié par l'Association de Parents d'Élèves du RPI Le Mesnil-Raoul, St Romphaire, Troisgots, ainsi que par les familles, le syndicat scolaire (communes de Bourgvallées et de Condé-sur-Vire) et la coopérative scolaire. »



Isabelle JOHAN -
Directrice du RPI
Le Mesnil-Raoul,
Troisgots, St-
Romphaire

Recensement



Secrétariat général
pour l'Administration

Vous venez d'avoir 16 ans ceci vous concerne

La loi du 28.10.1997 institue pour tous les jeunes français garçons et filles un parcours de citoyenneté obligatoire qui les accompagne dans la découverte de leurs droits et devoirs



Tous les jeunes Français, garçons et filles, ont l'obligation de se faire recenser dans les 3 mois qui suivent leur 16ème anniversaire.

Seul le recensement permet la convocation à la JDC

Dès vos 16 ans rendez-vous auprès de votre mairie munie :

- d'une pièce d'identité
- du livret de famille

ou en ligne pour certaines communes : www.service-public.fr



...des seniors

Trois nouveaux logements à la résidence autonomie la Mautelière : un pas de plus vers le bien-vieillir

La résidence autonomie la Mautelière, bien connue pour son engagement envers le bien-être des personnes âgées, franchit une nouvelle étape dans son développement. Trois nouveaux logements viennent d'être créés au sein de l'établissement, portant le nombre de total de logements à 21 :

- 14 logements T1 de 32m²,
- 5 logements T2 de 48m² et 2 logements T1bis de 37m² avec une chambre indépendante

Ces nouveaux logements, conçus avec soin, allient confort moderne et accessibilité. Chacun dispose d'un espace lumineux, fonctionnel et adapté aux besoins spécifiques des seniors, tout en préservant leur autonomie.

La présentation de ceux-ci lors de la matinée **porte ouverte du samedi 22 mars** a donné lieu à un moment convivial en présence de M le Maire, de Nathalie LECLER, Vice-Présidente du CCAS, d'élus locaux, des résidents et maîtresses de maison. Avec cette extension, la résidence réaffirme sa vocation d'être **un lieu de vie dynamique ou chacun peut vieillir en toute sérénité, entouré et pleinement intégré à la vie locale.**

Registre des personnes vulnérables et Plan Canicule

Vous êtes en situation d'isolement et souhaitez faire partie des personnes appelées régulièrement par le PAS en cas de déclenchement d'un plan canicule ? Vous

souhaitez signaler un proche isolé ou fragile ? Le Registre Communal Nominatif recense les personnes vulnérables en référencant leur nom, prénom, date de naissance, adresse, numéro de téléphone, coordonnées du médecin traitant... de façon à les contacter ou se rendre à leur domicile et s'assurer de leur bon état de santé, si un événement grave se produit du type plan canicule, plan grand froid, crise sanitaire...

Les habitants de la commune sont donc invités à s'inscrire, dès à présent, auprès de la mairie en appelant le 02 33 77 87 37.

De la même façon, si vous avez connaissance de personnes fragiles isolées, n'hésitez pas à les orienter ou à les faire connaître auprès de la mairie. **La demande d'inscription sur la liste peut se faire à tout moment de l'année.**

Les personnes concernées par ce registre sont :

- les personnes âgées de plus de 65 ans et vivant seules à leur domicile,
- les personnes âgées de plus de 60 ans reconnues inaptes au travail et vivant seule à leur domicile,
- les personnes handicapées résident à leur domicile et bénéficiant de l'Allocation Adulte Handicapée (AAH), l'Allocation Compensatrice pour Tierce Personne (ACTP), d'une carte d'invalidité, d'une reconnaissance de la qualité de travailleur handicapé ou d'une pension d'invalidité.



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité



ATTENTION CANICULE

Buvez de l'eau et restez au frais

- Évitez l'alcool
- Mangez en quantité suffisante
- Fermez les volets et fenêtres le jour, aérez la nuit
- Mouillez-vous le corps
- Donnez et prenez des nouvelles de vos proches

Continuez à respecter les gestes barrières contre la COVID-19

- Lavez-vous les mains régulièrement
- Portez un masque
- Respectez une distance d'un mètre

EN CAS DE MALAISE, APPELEZ LE 15

Pour plus d'informations :
0 800 06 66 66 (appel gratuit)
solidarites-sante.gouv.fr • meteo.fr • #canicule

Vie sociale & Solidarités

Accès facilité à la santé : la commune s'associe à 3 mutuelles

Dans une volonté affirmée de renforcer l'accès aux soins pour tous, la commune a conclu un partenariat avec **AXA, Mutualia et Mutame-plus**. Cette démarche permet aux habitants de bénéficier de **tarifs préférentiels sur leur complémentaire santé**. Cette initiative solidaire s'inscrit dans une logique d'accompagnement social et de lutte contre le renoncement aux soins, un phénomène malheureusement en hausse, notamment chez les retraités, les jeunes actifs ou encore les travailleurs indépendants. Les mutuelles se proposent de se déplacer à votre domicile pour échanger et vous proposer des offres personnalisées à vos besoins.

Pour plus d'informations des flyers sont à votre disposition à l'accueil de la mairie.

Le Pôle d'Accueil des Solidarités (PAS) : un service de proximité au cœur de l'accompagnement social

Ouvert à tous, le PAS est un lieu d'écoute, d'aide et d'accompagnement pour tous ceux qui en ont besoin. Discret mais indispensable, il se mobilise chaque jour pour accueillir, informer et soutenir les habitants face à leurs difficultés du quotidien. Que ce soit pour un conseil, une écoute attentive, un accompagnement personnalisé ou une demande d'information, Mélanie ERNULT, la responsable, est là pour répondre avec bienveillance et professionnalisme.

Au-delà de sa mission d'accueil et d'orientation, le PAS propose également une aide concrète pour réaliser certaines tâches administratives simples : remplir un dossier, faire une demande en ligne, comprendre un courrier officiel... Autant de **services qui facilitent la vie quotidienne et renforcent l'autonomie de chacun**.

Dans un contexte social parfois complexe, la présence d'un lieu accessible, humain et réactif est plus que jamais essentielle. Avec le Pôle d'Accueil des Solidarités, la commune réaffirme son engagement pour une action sociale de proximité, inclusive et à l'écoute de tous. **N'hésitez pas à prendre contact pour un rendez-vous : le PAS est là pour vous.**



Contact

Mélanie ERNULT vous reçoit sur rendez-vous :

- du lundi au jeudi à la mairie
- de 9h à 12h et de 13 à 16h
- 02 33 77 87 30

Octobre Rose, la 4^{ème} édition de la marche solidaire se délocalise !



Prenez date ! Le rendez-vous est fixé pour la 4^{ème} édition de la marche solidaire « Octobre rose ». Nous vous donnons rendez-vous le **Samedi 4 octobre 2025 à La Chapelle-sur-Vire**. Au programme : accueil café et échauffement à partir de 9h puis départ de la marche à **9h30** vers nos beaux chemins de campagne...

OUVERTURE DES INSCRIPTIONS début juillet, comme chaque année, la somme collectée sera versée entièrement au Centre François Baclesse pour la recherche contre le cancer du sein et des ovaires.

Cet événement est organisé par la Ville de Condé-sur-Vire en partenariat avec Elle & Vire, Savencia Normandie Services, la fondation Mutualia sans compter les nombreux soutiens financiers et humains ! Nous faisons également **APPEL AUX DONS** de tissus, laine, à déposer en mairie, afin que l'association « Les Aiguilles au coin du Porche » puisse confectionner les traditionnels nœuds et autres décorations pour le site.



Vie culturelle

Médiathèque

Bien plus qu'un simple lieu où l'on consulte ou emprunte des livres, votre médiathèque est un espace de ressources et de découvertes polymorphes. De (très) nombreuses activités vous sont imaginées par un trio dynamique toujours en recherche de nouveauté. Ces animations vous sont ouvertes à tous, dès le plus jeune âge et sont proposées gratuitement. En voici quelques exemples !

#Sylvie GAUTIER, adjointe à vie associative et à la culture



Lecture-spectacle musicale

Dans le cadre des « **Nuits de la lecture** » 2024, la médiathèque a accueilli la compagnie MAD KING le 24 janvier pour une **lecture-spectacle musicale sur le thème des patrimoines**. Les comédiens Sarah FUENTES et Ludovic CHASSEUIL ont interprété la légende normande « La brèche au diable », accompagnés de morceaux joués au piano. Une quarantaine de spectateurs ont apprécié ce moment culturel, conclu par un échange convivial.



Spectacle « La brèche au diable »

Exposition

Le **Relais Petite Enfance de Torigny-les-Villes et les assistants maternels** ont organisé l'exposition « **À la manière d'Hervé Tullet** » pour valoriser leur métier. Deux ateliers créatifs ont eu lieu à la médiathèque en janvier et février, et les œuvres ont été exposées du 2 avril au 3 mai 2025.



Exposition réalisée par les assistants maternels

Ateliers manuels



Atelier couture : confection de porte-cartes



Atelier couture



P'tits brico : masques de Carnaval ou de pochon pour récolter les œufs de Pâques



Initiation tricot et crochet en partenariat avec l'association « Les Aiguilles au coin du Porche »



Accueil d'une groupe d'adultes de l'ESAT

La Culture avec vous-même pendant les vacances, c'est possible avec Transat.Manche



La Bibliothèque Départementale de la Manche (BDM) et ses services en ligne TRANSAT disposent d'un nouveau site internet. La culture au bout des doigts : presse, films & séries, livres audios, musique et formations... Pour accéder à vos services en ligne : inscrivez-vous auprès de votre médiathèque ou en ligne sur transat.manche.fr



Horaires de la Médiathèque

- Lundi : 14h-18h
- Mercredi : 9h30-18h
- Vendredi : 9h30-19h
- Samedi : 9h30-12h30

Une **boîte de retour** est à votre disposition 7j/7, 24h/24 pour faciliter vos retours et éviter tout retard !

Contacts : 02 33 57 24 51 / mediatheque@conde-sur-vire.fr



Retrouvez toute la programmation et suivez les actualités de votre médiathèque sur Facebook. N'hésitez pas à vous inscrire à la médiathèque, elle est **ouverte à tous** et **c'est gratuit** ! A bientôt dans votre médiathèque !



À vos agendas

Du 2 au 16 Juillet

Pour la 11^{ème} édition de « Partir en livre » sur le thème « Les animaux et nous », venez profiter d'animations variées : rencontre avec une vétérinaire, activités aux jardins de la gare avec des biquettes, jeux, contes, bricolages et couture... le tout autour des animaux !



Samedi 27 septembre

L'illustrateur **Arnaud Poitevin, auteur des BD « Les Spectaculaires »**, sera présent pour une rencontre et un atelier le matin, suivis d'un visionnage de booktubes (réalisés le 11 juin dernier) et d'une séance de dédicaces l'après-midi. En partenariat avec la Bibliothèque Départementale de la Manche et les éditions Rue de Sèvres. Inscription à l'atelier conseillée, et BD à découvrir à la médiathèque !



De la scène au pinceau, l'humain au cœur des Arts

Retour sur la 11^{ème} édition du Salon des arts

Environ 500 visiteurs sur le week-end dont 387 votants.



Thérèse Launay

Le prix « **Coup de cœur du public** » est revenu à **Thérèse Launay artiste peintre** (avec une large avance). Elle travaille avec des techniques combinées : Pinceau et aérographe, acrylique. Les toiles exposées font la part belle aux scènes de genres teintées d'une certaine mélancolie mais invitant avant tout le spectateur à « **Ecouter le silence des tableaux** ». Pour en savoir

plus sur son profil : <https://www.thereselaunay.com/artiste/>



Nicolas Seyre

Le **prix du jury** a été attribué à **Nicolas Seyre sculpteur sur métal** dont la matière de prédilection est le métal recyclé, entre autres des bidons d'huile. Son art explore les formes et les mouvements du corps humain, capturant la grâce et la beauté de la féminité à travers des œuvres uniques. Pour en savoir plus sur son profil : <https://www.badi-la-normandie.fr/nicolas-seyre-creation/>

#Catherine COQUELIN,
Conseillère municipale



Seul en scène « **En cas de péril imminent** »
à l'occasion de « **Villes en scène** »

Les spectacles Villes en scène

Que faire nous direz-vous « **En cas de péril imminent** » ? Eh bien, il nous a tout simplement suffi d'écouter **Jérôme ROUGER**, maître de l'**humour absurde**. **Seul en scène**, il a endossé de multiples rôles, s'est transformé en avatar de jeu vidéo, a croisé une chanteuse, quelques ministres... Ce spectacle complètement déjanté a bien fait rire le public présent ce **5 mars** dernier. La preuve est que l'artiste est venu discuter avec le jeune public après le spectacle.

Accueillir un **spectacle de danse contemporaine** à Condé Espace n'est pas fréquent. Par l'intermédiaire du Conseil Départemental de la Manche, dans le cadre de la programmation « **Villes en Scène** », Condé sur Vire a présenté le **11 mars 2025 Relative World de la Cie B21**. 2 jeunes danseurs ont raconté l'épopée de deux êtres qui s'aiment. L'une est dans le monde des vivants, l'autre dans celui des morts. A travers des univers parallèles, ils se retrouvent, maîtrisent le temps et atteignent l'union éternelle. Dans le cadre du dispositif « **Danse à l'école et au collège** » proposé par le Département de la Manche, environ 70 élèves venant de l'école Jacques Prévert et du collège Le Dinandier à Villedieu-les-Poêles sont venus découvrir le spectacle ce soir-là.

#Sylvie GAUTIER, adjointe à vie
associative et à la culture



Le Diapason rouvre ses portes !

Après transformation, le Centre culturel Le Diapason vous invite à (re)découvrir ses nouveaux espaces à l'occasion d'un temps inaugural surprise le jeudi 5 septembre.

De **18h30 à 21h30**, embarquez avec la Compagnie MadKing pour une **exposition immersive et théâtralisée**, explorez les différentes propositions culturelles lors de la **présentation** avant de partager un **temps de convivialité salé-sucré** puis de vous laisser emporter par la Compagnie Joe Sature et son **music-hall express** plein d'énergie ! Et bien d'autres surprises à vivre sur place...

Venez vibrer avec nous, soyez les premiers à entrer dans cette nouvelle saison au rythme du Diapason.

L'entrée est gratuite et ouverte à tous mais les places sont limitées : pensez à réserver !

Programme détaillé en ligne et ouverture des réservations courant juillet, restez connecté !

PASS culture, l'aide au contenu culturel pour les jeunes évolue

Le Pass Culture fait partie des aides en faveur de la culture. Créé à l'initiative du ministère de la Culture, cet **outil numérique gratuit** vise à faciliter l'accès aux sorties et biens culturels pour les jeunes. **Matérialisé sous la forme d'une application mobile**, le Pass permet aux **jeunes de 17 et 18 ans** de connaître et d'accéder à l'offre culturelle autour de soi en quelques clics.

Le **dispositif a évolué depuis le 1^{er} mars 2025**. Désormais, l'application est créditée de **50 euros à 17 ans** (et non plus 30 euros), et de **150 euros à 18 ans** (et non plus 300 euros).

Les jeunes de 15 et 16 ans n'ont quant à eux plus droit à la part individuelle allouée via le Pass Culture,



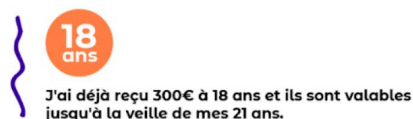
alors qu'ils pouvaient auparavant profiter de 20 euros à 15 ans et de 30 euros à 16 ans.



Les crédits alloués dans le cadre du Pass culture peuvent être dépensés dans de nombreuses offres disponibles et réservables directement sur l'application (en savoir plus) : <https://conde-sur-vire.fr/pass-culture-kiosk/>

pass Culture : ce qui change à partir du 1^{er} mars 2025

Si je me suis inscrit avant le 1^{er} mars



Si je m'inscris à partir du 1^{er} mars



AVENIR !
Je recevrai un bonus de 50 euros, sous réserve de conditions de ressources/handicap

Kiosk



La e-carte KIOSKAGGLO permet aux jeunes de 3 à 15 ans du territoire de bénéficier de réductions sur les activités culturelles, sportives et de loisirs sur le territoire de Saint Lô Agglo. Télécharger la vôtre depuis www.saint-lo-agglo.fr > le-kiosk

24 | 25

KIOSK

e-carte - avantages jeunes

À partir du 8 juillet 2024

Votre carte jeunes dématérialisée !

Pour les jeunes de 3 à 15 ans !

+ ACCESSIBLE

+ SOUPLE

+ FONCTIONNELLE

Flashez-moi !

Cérémonies

La cérémonie des Vœux



Cérémonie des Vœux

Les vœux du maire et de la municipalité sont toujours un moment convivial très attendu à Condé. Organisés depuis l'an dernier à la salle Condé Espace, ils ont pris une forme plus interactive avec des quiz introduisant les faits marquants de l'année passée. Près de 350 personnes ont assisté à cette rétrospective, ainsi qu'à la présentation des projets en cours et à venir (cinéma, écoles, lotissements...). Nous remercions la présence de M. Philippe GOSSELIN, député, et de M. Michel de BEAUCOUDRAY, conseiller départemental, venus saluer le dynamisme de la commune et soutenir des partenariats essentiels à la réussite de ces projets. La soirée s'est conclue autour de la traditionnelle galette des rois.

80^{ème} anniversaire du 8 mai 1945



Commémorations du 8 mai 1945

À l'occasion du 80^e anniversaire de la victoire des Alliés, un hommage solennel a été rendu aux victimes civiles et militaires de la Seconde Guerre mondiale, perpétuant ainsi le devoir de mémoire. Ces commémorations ont été honorées par la présence de Mme Perrine SERRE, Secrétaire Générale de la Préfecture de la Manche, représentant M. le Préfet. Un grand merci à toutes les personnes présentes, dont la participation a renforcé la portée symbolique de ces cérémonies.

#Eric CAUVIN, Adjoint à la communication et aux cérémonies



À vos agendas



- **Samedi 30 août** | Tous En Short | Base de canoë
- **Vendredi 05 septembre** | Inauguration et lancement de la saison culturelle | Centre culturel Le Diapason | 18h30 à 21h30
- **Mardi 09 septembre** | Retour des séances de cinéma | Centre culturel Le Diapason | 20h45
- **Samedi 04 octobre** | Octobre rose | La Chapelle-sur-Vire | 9h
- **Vendredi 10 octobre** | Histoire d'en découdre | Médiathèque | 18h30

- **Dimanche 19 octobre** | Repas des aînés | Condé Espace | 12h15
- **Mercredi 26 novembre** | Mozaik Villes en scène | Condé espace | 20h30
- **Mardi 02 décembre** | Simone en aparté | Centre culturel Le Diapason | 20h30
- **Mardi 09 décembre** | Nos courses folles Villes en scène | Condé espace | 20h30

Retrouvez toutes les informations pratiques sur le site de la mairie > rubrique AGENDA : www.conde-sur-vire.fr/agenda/

Vie locale

Paroles à nos associations

Tanguy PICOT, Condé Sports



Tanguy PICOT est un acteur incontournable de la vie sportive à Condé-sur-Vire. Au sein du club de football Condé Sports, qui compte près de

370 licenciés, dont 200 jeunes, il encadre les joueurs de la catégorie U6 à U18, assure la gestion complète des U13, et prend en charge l'organisation administrative, logistique et événementielle du club. Il intervient également à l'école élémentaire de Condé-sur-Vire, aussi bien sur les temps scolaires que méridiens, en animant des activités sportives pour les élèves du CP au CM2. Son engagement illustre parfaitement les valeurs d'un club labellisé, convivial et dynamique, qui place la jeunesse et le territoire au cœur de son projet.

Frédéric SAULNIER, ASEV Canoe Kayak

« Frédéric Saulnier est éducateur sportif et entraîneur de canoë-kayak à l'Association Sportive de l'Elle & Vire Canoë Kayak (ASEV CK), où il travaille depuis 14 ans. Cette association a pour mission de faire découvrir, pratiquer et performer dans les disciplines du ca-



noë-kayak, notamment la course en ligne et le kayak polo. Pendant la belle saison, l'association accueille à la base de loisirs des classes et des centres de loisirs pour proposer des activités variées : canoë, kayak, paddle, escalade, course d'orientation, tir à l'arc ou encore VTT. Elle propose aussi la location de canoë ou de kayak pour les familles ou groupes, et entretient un tronçon de 12 km sur la Vire, entre Tessy-sur-Vire et Condé-sur-Vire, avec trois parcours de randonnée nautique. Kayakiste depuis l'âge de 10 ans, Frédéric a obtenu plusieurs diplômes professionnels grâce à la structure. Passionné et polyvalent, il accompagne aujourd'hui des publics très variés avec un même objectif : faire vivre le sport de pleine nature au cœur du territoire de la commune. »

Portraits recueillis par
#Cyril PANIEL, Conseiller municipal



Du nouveau sur le site internet

N'hésitez pas à consulter la page internet qui vous est dédiée sur le site internet, vous pourrez y trouver de précieuses informations concernant l'accompagnement de la vie associative proposé par la Mairie.

Vous pouvez, notamment, **télécharger** depuis cette page **l'ensemble des formulaires de prêt de matériel, demande d'aide à la communication...** et demande de subvention ! A terme, les demandes se feront en ligne. Un geste écologique et pratique !

<https://conde-sur-vire.fr/services-et-demarches/>



Contact

Vous venez de créer votre association ? Faites-vous connaître auprès de la mairie afin de pouvoir bénéficier de nos actions d'accompagnement.

Les statuts ou la composition de votre Bureau de votre structure changent ? Faites nous en part également.

Votre contact Vie associative : Solveig BERNARD – solveig.bernard@conde-sur-vire.fr – 02.33.77.87.39



LA VIRE & PAYSANNE

Magasin de producteurs locaux à
Condé sur vire

Nouveaux commerces et services

Une boutique fermière dans l'ancienne « Maison Saint Martin »

Ouverte les **mercredi et samedi de 09h à 12h30** ainsi que le **vendredi de 15h30 à 18h30**, la boutique est gérée par **treize producteurs**, majoritairement de Condé-sur-Vire. On y trouve des produits locaux, bio et en circuit court : fruits et légumes, produits laitiers, viande, produits secs, etc.

Infos pratiques

La fibre pour tous

Après 50 ans de service, le réseau cuivre est maintenant vieillissant. Il nécessite des réparations plus fréquentes, et ne permet plus une qualité de connexion internet suffisante pour accompagner les usages du quotidien. L'Etat a donc décidé de sa fermeture. La disparition du réseau cuivre ne signifie pas la fin des services de téléphonie fixe et internet. Bien au contraire ! L'accès à l'internet et au téléphone sera désormais assuré par un réseau plus moderne et performant, la fibre optique (FTTH).

Pour notre commune, la **fin du réseau cuivre interviendrait en 2028**, mais il est conseillé d'anticiper et de **prendre contact dès à présent avec le fournisseur d'accès de son choix pour migrer vers la fibre optique**. Attention, la fibre optique n'a pas été déployée partout sur la commune. Le sud de Condé, Mesnil-Raoult et Troisgots ne sont pas couverts à ce jour.

Pour savoir si son logement est éligible à la fibre, rendez-vous sur <https://maconnexioninternet.arcep.fr>

Renseignements : mairie de Condé-sur-Vire - 02 33 77 87 30 - www.conde-sur-vire.fr



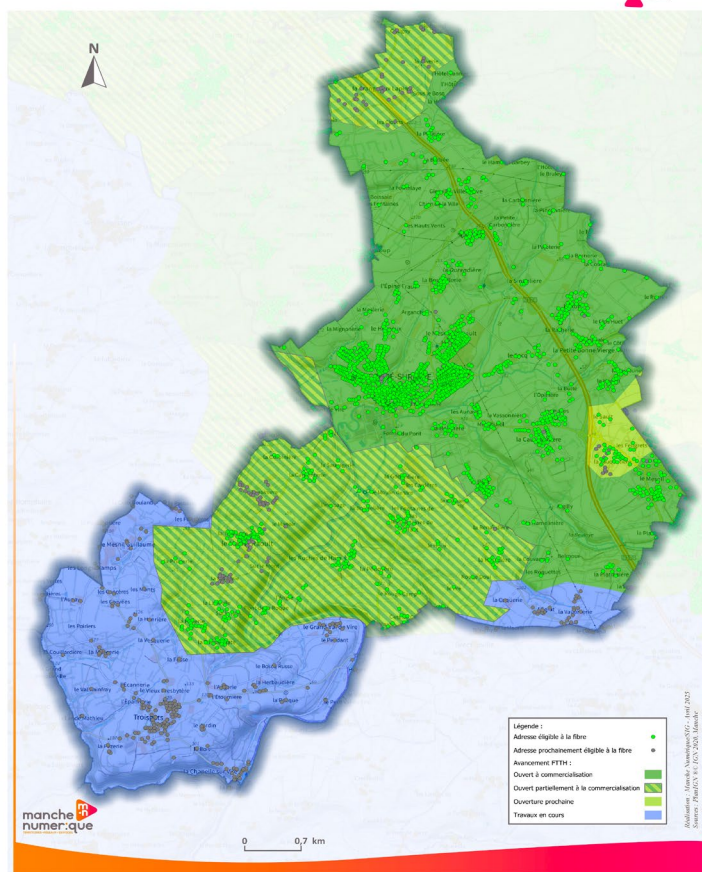
Recensement des zones grises

Toutes et tous connecté.e.s ! Si vous rencontrez des soucis pour capter avec votre téléphone portable, adressez-vous en mairie : patricia.lepaineur@conde-sur-vire.fr - 02.33.77.87.36

Opération tranquillité vacances

Le département de la Manche connaît depuis peu ce mode opératoire (SAINT AMAND VILLAGES (50) et CARENTAN (50)) qui consiste à déposer une feuille blanche, vierge de tout texte, dans les boîtes aux lettres, et ce dans le but de constater l'absence ou la présence d'occupants au sein de l'habitation et de faciliter les cambriolages. Afin d'enrayer ce phénomène et ainsi prévenir tout vol, nous vous rappelons l'existence du dispositif « Opération Tranquillité Vacances » (OTV) qui permet, à chaque administré, de **signaler son absence du domicile pour une durée plus ou moins longue. La démarche est simple. Elle peut se faire soit en ligne soit auprès de la gendarmerie locale.**

Avancement FTTH - commune de Condé-sur-Vire



OPÉRATION TRANQUILLITÉ VACANCES

Vous prenez la route des vacances ?
Partez sereinement en demandant la surveillance
de votre domicile pendant votre absence.

Le bon réflexe
contre les
cambriolages






Condé-sur-Vire
Territoire en mouvement

Le **15**
Juillet

Ouverture des réservations

INAUGURATION



Centre Culturel
Le Diapason

VEN.

05
septembre

18h15

**Découverte
immersiv et
théâtralisée** avec la
compagnie MADKING

19h15

Présentation
de la saison

20h

Le temps de
trinquer

20h45

Ouh la la music-hall
express avec Joe Sature

21h45

Bord plateau

GRATUIT



Infos et réservation obligatoire
au 02.33.77.87.30 / en ligne

CONDE-SUR-VIRE.FR

**20
25**

Condé
mag

N°75
été 2025

www.conde-sur-vire.fr




Condé-sur-Vire
Territoire en mouvement